

Квашнин Юрий Дмитриевич, руководитель Центра европейских исследований Национального исследовательского института мировой экономики и международных отношений им. Е.М. Примакова РАН, доцент кафедры мировой экономики МГИМО (У) МИД России, к.и.н.

Упорядочение хаоса: Афинская агломерация в поисках новой стратегии городского развития*

Экономический рост многих стран мира в значительной мере определяется динамикой социально-экономических процессов в крупнейших городах, которые в условиях глобализации выступают в роли ключевых реципиентов инвестиций и рабочей силы, как из других регионов страны, так и из-за рубежа.

История современных Афин, менее чем за столетие превратившихся из небольшого регионального центра в одну из десяти крупнейших в Европейском союзе городских агломераций, представляет собой показательный кейс характерной для средиземноморских стран «спонтанной урбанизации» со всеми ее издержками – нелегальным строительством, чрезмерно высокой плотностью населения и инфраструктурными проблемами.

*Исследование выполнено по гранту РФФИ 19-18-00251 «Социально-экономическое развитие крупных городов Европы: влияние иностранных капиталовложений и трудовых миграций»

В конце XX – начале XXI вв. Афины столкнулись с новым вызовом – массовой миграцией сначала выходцев из стран бывшей Югославии и особенно Албании, а после вхождения Греции в Шенгенскую зону – из государств Северной Африки, Ближнего Востока и Южной Азии. Во время миграционного кризиса 2015 г. Греция стала главными воротами для сотен тысяч беженцев и экономических мигрантов в объединенную Европу. Эти

тенденции оказали самое непосредственное влияние на экономику и социальную среду греческой столицы, усилив такие тренды, как рост числа жителей с низким уровнем доходов, этническая сегрегация по районам и субурбанизация (переселение коренного населения из обветшавшего центра в более безопасные и удобные для проживания пригороды).

Необходимость перехода к более ответственному городскому планированию стала очевидна еще в 1980-е гг., когда впервые был принят Генеральный план, определявший стратегию развития производственного сектора, транспортной системы, землепользования и политики на рынке жилья. Серьезным стимулом для осуществления инфраструктурных проектов – частично профинансированных за счет структурных фондов ЕС – стало проведение в 2004 г. Олимпийских игр. В 2014 г. на фоне долгового кризиса и экономической рецессии администрацией города была принята Стратегия устойчивого развития до 2030 г., учитывающая такие хронические проблемы, как деградация инфраструктуры, миграция, а также низкое качество управления на уровне регионов и префектур.

На современном этапе в силу отсутствия необходимых финансовых ресурсов решающая роль в улучшении городской среды отводится частному сектору. Так, муниципальные власти способствуют джентрификации центральных районов греческой столицы, имеющих нереализованный туристический и инвестиционный потенциал, предоставляя значительные налоговые льготы и стимулы для ведения бизнеса.